

Zápis z jednání Komise památkové péče Rady města Nepomuku

Datum jednání: 12. 5. 2015

Místo jednání: kancelář místostarosty (nám. A. Němějce 63, dveře č. 10)

PREZENČNÍ LISTINA – členové komise památkové péče

Jméno a příjmení	Funkce	Přítomnost
PhDr. Pavel Kroupa	Předseda	<input checked="" type="checkbox"/> Přítomen
Mgr. Alena Aubrechtová	Člen KPP	<input checked="" type="checkbox"/> Nepřítomen
Tomáš Karel	Člen KPP	<input checked="" type="checkbox"/> Přítomen
Mgr. Jaroslava Řehořová	Člen KPP	<input checked="" type="checkbox"/> Přítomen
Pavel Motejzík	Člen KPP	<input checked="" type="checkbox"/> Nepřítomen
Mária Rašínová	Tajemnice KPP	<input checked="" type="checkbox"/> Přítomen

Ze zasedání se omluvili dva členové Komise památkové péče (dále "KPP"): Mgr. Alena Aubrechtová a Pavel Motejzík, DiS.

Předseda KPP Pavel Kroupa zahájil jednání KPP v 09.00 hod.

Návrh programu jednání:

1. Rozdělení dotací z programu „Obnova historického jádra města Nepomuku“
2. Rozdělení dotací z programu „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím ORP“
3. Vývěsní štít VZP na Berndorfově lékárně č.p. 72
4. Venkovní terasa před č.p. 152 - Nonstop bar
5. Zastávka před OD Úslava
6. Různé

K doplnění návrhu programu jednání nebyl vznesen žádný požadavek.

Program byl schválen v původním znění.

1. Rozdělení dotací z programu „Obnova historického jádra města Nepomuku“.

V daném termínu (30.4.2015) bylo na městský úřad doručeno celkem 10 žádostí o podporu z nově zřízeného dotačního programu na regeneraci památkově nechráněných, ale historicky hodnotných objektů na území historického jádra města Nepomuku.

Zápis z jednání Komise památkové péče Rady města Nepomuku

Předložené žádosti byly kompletní, obsahovaly všechny požadované přílohy. Komise hodnotila detilně každou žádost dle zastupitelstvem schválených „Pravidel“. U každého dílčího strategického kritéria pro hodnocení byla posuzována míra jeho naplnění a na jejím základě byl přidělen (konsenzem členů komise) odpovídající počet bodů. Nevyšší preferenci měla přitom kritéria B a C (stav a památková hodnota objektu, způsob provedení prací). Aritmetickým součtem bodů přiřčených v rámci jednotlivých kritérií byl stanoven celkový počet bodů u každého projektu. Žádosti byly následně seřazeny podle absolutního počtu získaných bodů. Vzhledem k výraznému převisu poptávky (513 tis. Kč) nad alokovanými finančními prostředky (200 tis. Kč) a charakteru projektů (umělecko-řemeslně náročných stavebních prací) bylo rozhodnuto podpořit výběrově jen několik žádostí – a to postupně dle pořadí získaného ohodnocení. Zároveň ale komise projevila snahu uspokojit alespoň třetinu žadatelů a realizovat co nejvíce projektů, které povedou k regeneraci historického jádra města. Došlo proto k redukci výše dotace oproti požadavkům uvedeným v žádostech – a to tak, aby výše dotace činila max. 50% celkových nákladů. **Vybrány tedy mohly být nakonec čtyři žádosti (č. 1,4,5,6), jejichž podporu komise doporučuje zastupitelstvu ke schválení.** Jako možní náhradníci byly určeny projekty č. 2 a 7. Výsledky hodnocení jsou uvedeny v tabulce v příloze č.1.

Komise konstatuje, že většina podaných projektů naplnila v dostatečné míře požadavky dotačního programu a jejich realizace má všechny předpoklady k naplnění účelu veřejné podpory – zachování památkových hodnot a rázu historického jádra města Nepomuku, kvalit a atraktivity jeho veřejných prostranství.

Zájem o tento nově zřízený dotační program ukazuje, že formou pozitivní podpory je možné významně přispět k zachování historicko-kulturního potenciálu města Nepomuku. Výše finančních prostředků by přitom mohla být v následujících letech vyšší, neboť se nepodařilo upokojit zdaleka všechny kvalitní projekty.

2. Rozdělení dotací z programu „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností“.

V letošním roce bylo v daném termínu tj. do 30. 4. 2015 doručeno na referát památkové péče MÚ Nepomuk celkem 9 žádostí. Výše přidělené kvóty na rok 2015 pro ORP Nepomuk činí 444.000,- Kč. Některé žádosti nesplňovaly všechny požadavky týkající se povinných příloh. Žadatelé těchto žádostí byli administrátorem programu vyzváni k doplnění. Komise každou žádost hodnotila samostatně, přičemž přihlížela zejména k naléhavosti stavební akce z hlediska zachování kulturních hodnot, stavu a kulturně historické hodnotě kulturní památky i na výši spoluúčasti žadatelů. **K poskytnutí finanční podpory bylo komisí doporučeno 5 žádostí (č. 1,2,6,8,9).** Výsledky hodnocení jsou uvedeny v tabulce v příloze č. 2.

Zápis z jednání Komise památkové péče Rady města Nepomuku

3. Vývěsní štít VZP na Berndorfově lékárně č.p. 72.

Komise pam. péče projednala na základě podnětu městské rady dne 12.5.2015 žádost VZP o umístění poutače – vývěsního štítu Všeobecné zdravotní pojišťovny na budovu č.p. 72 na náměstí A. Němejce.

Objekt je původní pozdně klasicistní lékárna U Černého orla, kde se narodil významný místní historik a spisovatel Alexandr Berndorf. Dům je po architektonické stránce hodnotný zejména ve svých patrových partiích, kde si zachoval kompletní štukovou výzdobu s dominantními pilastry vysokého řádu. Parter je naopak značně narušený, zejména pak na levé straně. Je tedy vhodnější pro umístění reklamních nosičů využít právě tuto levou stranu. Navrhované umístění kolmého vystouplého poutače je navíc poněkud neefektivní, protože z exponovaného pohledu z náměstí je přízemí domu zastíněno korunami stromů. Fasáda je dobře viditelná až při čelním pohledu. Efektivnější je z tohoto důvodu namísto vývěsního štítu cedule umístěná přímo na ploše fasády.

Doporučujeme tedy nahradit stávající cedulku „VZP“ rozměrnější cedulí na stejném místě, tedy na stěně mezi bránou domu a výlohou fy. HD Reklama. Cedule by neměla zasahovat nad horní linii výloh.

4. Venkovní terasa před č.p. 152 – Nonstop Bar.

Komise PP projednala žádost o povolení venkovního sezení před Nonstop-barem, č.p. 153, adresovanou radě města. Konstrukce, která je již několik dní umístěna na chodníku na náměstí A. Němejce p.p.č. 1545/3, se zde nachází bez souhlasu vlastníka, kterým je město Nepomuk. Díky její instalaci je ovšem velmi dobře patrné, jak působí v ploše náměstí.

Především je zřejmé, že takto řešená terasa je naddimenzovaná a nevhodně situovaná.

Z architektonického a památkového hlediska je tedy nevhodná.

Předzahrádky obecně přispívají k oživení veřejných prostranství a v principu jsou tedy spíše žádoucí. Otázkou je ale vždy dodržení určité míry – rozměňů a proporcí konstrukce, materiálového provedení, umístění atd.

Umístění venkovního sezení před čp. 152 považuje komise za přípustné při dodržení všech těchto podmínek:

- a) Terasa bude přisazena bezprostředně k domu č.p. 152. Směrem do náměstí (severní strana) nebude zasahovat dále než je linie stromořadí lemující tuto stranu náměstí. Na východní i západní straně bude dosahovat maximálně k vnitřní hraně vstupních otvorů (doporučujeme raději odstup alespoň cca 30 cm – minimálně u vstupu do baru).
- b) Terasa bude na východní (horní) straně usazena v rovině s terénem, tak aby převýšení vzniklé na západní straně bylo co nejmenší. Svislé plochy (boky) terasy budou plné.
- c) Konstrukce terasy bude zhotovena z masivního dřeva, vč. zábradlí. Povrchová úprava – lazura ve vhodném odstínu (korespondujícím s dřevěnými prvky fasády domu č.p. 152).

Zápis z jednání Komise památkové péče Rady města Nepomuku

- d) Konstrukce bude rozebíratelná a bude instalována na náměstí pouze přes letní sezónu.

5. Zastávka před OD Úslava

Komise diskutovala o studii na zřízení zastřešené čekárny u autobusové zastávky před obchodním domem Úslava. Studii (skicu) vytvořilo studio Under Construction Architects. Nejde o hotový stavební projekt, ale o ideový záměr, podnět k další debatě. V diskuzi bylo upozorněno na některé možné konstrukční problémy (okap vody z čelní strany, nákladnost konstrukce ...). Pozitivně byl hodnocen zejména individuální a autorský přístup k řešení drobné stavby tohoto typu ve vysoce exponované městské lokalitě.

6. Různé

Nebyly již žádné příspěvky.

KPP hlasovala o všech předložených návrzích shodně.

Výsledek hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Předseda KPP Pavel Kroupa ukončil jednání ve 14.00 hod.

Zapsala: Mária Rašínová, tajemnice KPP

Přílohy:

1) Hodnocení žádostí z dotačního programu „Obnova historického jádra města Nepomuku“, včetně návrhu na přidělení dotací.

2) Rozdělení dotací z programu „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností“

	Obec	Žadatel	Typ žadatele	Památka	Název akce obnovy	celkové náklady	požadovaná dotace	navržená dotace
1	Nepomuk	ŘKF arciděkanství Nepomuk, Přesanické nám.1	Církev	Kostel sv. Jakuba	Oprava opěráků	196 446 Kč	176 000 Kč	89 000 Kč
2	Kasejovice	Pavel Květoň Kasejovice 36	FO	Městský dům č.p. 36	Oprava střechy	368 000 Kč	240 000 Kč	120 000 Kč
3	Klášter	Marek Reisich Klášter 112	FO	Mlýn č.p. 112	Oprava obvodového zdiva	144 000 Kč	129 000 Kč	
4	Žinkovy	Jiří a Květuše Panuškoví, Plzeň	FO	Bývalý hosp.dvůr č.p. 100 v Žinkovech	Oprava fasády – 4. boční strana	57 900 Kč	50 000 Kč	
5	Kasejovice	ŘKF Kasejovice	Církev	Kostel sv. Jakuba	Obnova vchodu na kůr kostela	74 580 Kč	67 000 Kč	
6	Nepomuk	Petr Kočár Romana Kočárová Kokořov 2	FO	Městský dům č.p. 30	Rekonstrukce komína, oprava oken a dveří	94 752 Kč	70 000 Kč	50 000 Kč
7	Klášter	Jiří Šindelář a Jakub Šindelář Praha 10	FO	Bývalý mlýn č.p. 2	Výměna 4 oken	56 000 Kč	50 000 Kč	
8	Dvorec	Pavla Kalejová Žákava 42	FO	Bývalá správní budova č.p. 77	Oprava krovu, střešní krytiny	251 775 Kč	200 000 Kč	105 000 Kč
9	Čížkov	Římskokatolická farnost Spálené Poříčí	Církev	Kostel sv. Jana Křtitele	Oprava krovu, střešní krytiny	112 000 Kč	100 000 Kč	80 000 Kč
					Celkem	1 355 453 Kč	1 082 000 Kč	444 000 Kč

Žádosti o přidělení příspěvků v rámci programu ORP 2015
(příloha k zápisu z jednání komise PP ze dne 12.5.2015)

Žádost č. 1 **č.j.: VED/307/2015-RaM** **Římskokatolická farnost, arciděkanství**
ze dne 18.03.2015 **Nepomuk, Nepomuk 1, 335 01 Nepomuk**

Název akce obnovy: Oprava opěráků kostela sv. Jakuba v Nepomuku

Rejstříkové číslo kulturní památky v ÚSKP ČR: 46276/4-378

Charakteristika části akce obnovy: Oprava omítek a nátěru čtyř opěráků u vchodu na západní straně kostela, restaurování kamenných krycích desek opěráků a klempířských prvků.

Celkové náklady té části, na kterou se vztahuje žádost: 196.446,- Kč

Výše požadovaného příspěvku: 176. 000 Kč tj. 90 % na celkové náklady

Vlastní podíl žadatele: 20.446,- Kč tj. 10% na celkových nákladech

Žádost je kompletní, včetně povinných příloh.

Komise předloženou žádost posoudila a doporučuje poskytnutí příspěvku ve výši: 89. 000,- Kč.

Jedná se o opravu nejvíce poškozené části fasády kostela sv. Jakuba v Nepomuku tj. oprava 4 pilířů (opěráků), restaurování kamenných architektonických článků fasády a rozbarvení opravené části fasády.

Kostel sv. Jakuba je nemovitou kulturní památkou s vysokou architektonickou hodnotou a současně je výraznou dominantou Města Nepomuk.

Jedná se o původně pozdně románský kostel z let 1142-1153, který byl vystavěn v místech kdysi samostatné vsi Přesanice (dnes západní okraj historické zástavby města Nepomuk). Presbytář kostela byl vystavěn ve slohu vyspělé cisterciácké rané gotiky na konci 13. stol., trojlodí je gotické z let 1360-1370. Kostel byl zrušen roku 1786 a do roku 1857 využíván jako sýpka. V letech 1859-1860 proběhla nákladná pseudogotická přestavba. Zvonice pochází z let 1780-1790.

V současnosti jsou vnější omítky včetně stavebních opěráků poškozeny povětrnostními vlivy. Pro ochranu vrchní části opěráků byl vypracován restaurátorský záměr na jejich ochranu. Byla navržena oprava vnějších omítek a provedení oplechování ploch namáhaných dešťovými srážkami. Oprava byla plánovaná na etapy, dle finančních možností vlastníka KP.

V roce 2011 bylo započato s opravou 2 nejvíce poškozených pilířů na západní straně kostela, s opravou dalších pilířů se pokračovalo i v roce 2013 a 2014.

Žádost č. 2 **č.j.: VED/331/2015-RaM** **Pavel Květoň**
ze dne 23.03.2015 **Kasejovice č.p. 36**

Název akce obnovy: Oprava střechy

Rejstříkové číslo kulturní památky v ÚSKP ČR: 16556/4-321

Charakteristika části akce obnovy: Výměna krytiny a oprava poškozených částí krovu

Celkové náklady té části, na kterou se vztahuje žádost: 368. 000,- Kč

Výše požadovaného příspěvku: 240. 000,- Kč tj. 65 % na celkové náklady

Vlastní podíl žadatele: 128.000,- Kč tj. 35 % na celkových nákladech

Žádost je kompletní, včetně povinných příloh

Komise předloženou žádost posoudila a doporučuje poskytnutí příspěvku ve výši: 120.000,- Kč

Městský dům č. p. 36 je příkladem kvalitní architektury z počátku 19. století. Svou hmotou převyšuje okolní zástavbu a v dlouhé řadě domů při hlavní silnici tak vytváří dominantu. Dům prošel na konci 60. let 20. století stavebními úpravami, při kterých bylo pozměněno plastické členění hlavního průčelí domu.

Jedná se o jednopatrové stavení o 5 okenních osách s pásovou římsou, lisénovým členěním při nárožích a valbovou střechou, krytou taškami. Okna s rozeklanýma vlněným obrysem, s plošnou šambránou s ušima, v patře podokenní římsou. Vchod uprostřed půlkruhový s patkami oblouku a středním klenákem. Vrata dvoukřídlá s vrátky pro pěší. Fasádu ukončuje profilovaná korunní římsa. Střední chodba (původně průjezd) s pruskými plackami, místnosti valené s lunetami, patro plochostropé. Patrový dům zastřešený vysokou valbovou střechou krytou pálenými taškami bobrovkami. Konstrukce krovu je dvou etážová se dvěma úrovněmi hambalků a stojatých stolnic. Krokve při hřebeni střechy jsou značně poškozené a některé krokve byly v minulosti opatřeny příložkami. Stávající krytina je ve špatném stavu a je již nutná její výměna.

Vlastník domu provádí každoročně drobné opravy v rámci udržovacích prací.

V roce 2013 v rámci dotace prostřednictvím ORP byla provedena výměna 3 ks poškozených oken za okna nová. Na opravu střechy žádal vlastník v roce 2013 i 2014 z havarijního programu a z dotace PK, avšak neúspěšně.

Žádost č. 3 **č.j.: VED/374/2015-RaM**
ze dne 30.03.2015

Marek Reisich
Klášter č.p. 112
335 01 Nepomuk

Název akce obnovy: Oprava původní obvodové zdi s gotickými prvky

Rejstříkové číslo kulturní památky v ÚSKP ČR: 19210/4-329

Charakteristika části akce obnovy: Očištění, zpevnění koruny zdiva a přikrytí novou pálenou krytinou

Celkové náklady té části, na kterou se vztahuje žádost: 144. 000,- Kč

Výše požadovaného příspěvku: 129. 000,- Kč tj. 90 % na celkové náklady

Vlastní podíl žadatele: 15. 000,- Kč tj. 10% na celkových nákladech

Žádost je kompletní, včetně povinných příloh

Komise předloženou žádost posoudila a pro letošní rok nedoporučuje poskytnutí příspěvku na výše uvedenou akci na základě důkladného posouzení všech předložených žádosti, jejich záměrů, důležitosti, náročnosti na obnovu, rozsahu poškození a finančních možností pro letošní rok.

Mlýn č.p. 112 představuje fragmenty obvodových zdí raně gotické stavby bývalé stodoly, nacházející se severně od objektu mlýnice. Kromě oken z tesaných kvádrů a dalších tesaných kvádrů jsou ve zdi použity i terakotové gotické tvarovky. Stávající ohradní zeď byla opravena jen zčásti, oprava byla prováděna postupně v letech 1996 a 2003. V roce 2009 byl poskytnut vlastníkům kulturní památky příspěvek na opravu sklípku.

V roce 2011 bylo započato opravou západní části obvodového zdiva, které bylo v havarijním stavu. Obnovou se pokračovalo i v roce 2012. V roce 2013 a 2014 byla podána vlastníkem také žádost, žadatel však příspěvek neobdržel, práce na opravě nepokračovaly.

Žádost č. 4 č.j.: VED/380/2015-RaM
ze dne 4.4.2015

Jiří a Květuše Panuškoví
Sušická 12 a, 326 00 Plzeň

Název akce obnovy: Oprava fasády – 4.boční strana – Žinkovy č.p 100

Rejstříkové číslo kulturní památky v ÚSKP ČR: 21543/4-4013

Charakteristika části akce obnovy: Dokončení opravy venkovní fasády objektů bývalého barokního panského hospodářského dvora

Celkové náklady té části, na kterou se vztahuje žádost: 57. 900,- Kč

Výše požadovaného příspěvku: 50. 000,- Kč tj. 87 % na celkové náklady

Vlastní podíl žadatele: 7. 900,- Kč tj. 13 % na celkových nákladech

Bývalý vrchnostenský hospodářský dvůr je barokního původu. Jde o uzavřený dvůr trojúhelného půdorysu situovaný severně od zámku. Na západní straně dvora při silnici leží obytné stavení s chlévy, na jihovýchodě pak špýchar, na severu stodola. Areál je dnes majetkově rozdělen na tři samostatné části, oddělené uvnitř dvora plotem – č.p. 100 (severní část chlévů a západní část stodoly), č.p. 35 (jižní část chlévů a východní část stodoly), č.p. 191 (špýchar). Úseky mezi stavbami byly vymezeny ohradní zdí s branami – dochovány jsou sloupky ohrazení a vjezdů s kamennými vázami).

Areál je udržovaný a vlastníci průběžně provádí opravu. V roce 2004 byly opraveny štíty obou objektů za příspěvku KÚPK, rovněž oprava střechy s výměnou krytiny byla provedena z dotací od Krajského úřadu Plzeňského kraje a oprava vjezdových vrat a nových vrat do stodoly v roce 2008 byla provedena z přidělených příspěvku prostřednictvím ORP Nepomuk. V roce 2012 byla opravena fasáda obytného objektu č.p. 100 podél cesty vedoucí k zámku. Na tuto opravu vlastníci KP obdrželi dotaci od Plzeňského kraje. V roce 2014 vlastníci KP provedli opravu fasády dvorní části a severní části bývalé stodoly Žinkovy č.p. 100 z vlastních finančních prostředků.

Žádost je kompletní, včetně povinných příloh

Komise předloženou žádost posoudila a pro letošní rok nedoporučuje poskytnutí příspěvku na výše uvedenou akci na základě důkladného posouzení všech předložených žádostí, jejich záměrů, důležitosti, náročnosti na obnovu, rozsahu poškození a finančních možností pro letošní rok.

Žádost č. 5 č.j.: VED/496/2015-RaM
ze dne 29.4.2015

Římskokatolická farnost Kasejovice,
Kasejovice 1, 335 44 Kasejovice

Název akce obnovy: Zabezpečení a obnova vchodu na kůr kostela sv. Jakuba v Kasejovicích

Rejstříkové číslo kulturní památky v ÚSKP ČR: 15324/4-316

Charakteristika části akce obnovy: Akce obnovy řeší obnovení přístupu kůru z lodi kostela dle archivních dokladů o řešení vstupu na kůr, výstavbou dvouramenného schodiště

osazeného do severozápadního kouta kostelní lodi. Schodiště bude dřevěné schodnicové s dvěma na sebe kolmými rameny a čtvercovou mezipodestou.

Celkové náklady té části, na kterou se vztahuje žádost: 74.580,- Kč

Výše požadovaného příspěvku: 67. 000 Kč tj. 90 % na celkové náklady

Vlastní podíl žadatele: 7.580,- Kč tj. 10% na celkových nákladech

Žádost je kompletní, včetně povinných příloh.

Komise předloženou žádost posoudila a nedoporučuje poskytnutí příspěvku na výše uvedenou akci. Dle názoru komise PP se nejedná o obnovu či opravu nemovité kulturní památky. Záměrem žadatele je obnova vchodu na kůr, nové schodiště. Cílem programu Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností je efektivně se podílet na zachování a obnově kulturních památek České republiky a přispívat tak k zachování vybraného segmentu památkového fondu České republiky v souladu s účelem zákona č. 20/1987 Sb. Záměr žadatele dle názoru komise PP není v souladu s Programem.

Areál kostela sv. Jakuba sestávající z kostela, hlavního vstupu se schodištěm, ohradní zdi a dvou výklenkových kaplí hřbitovem se nachází uprostřed městečka Kasejovice, v nejvyšše položeném místě nepravidelného náměstí.

Kostel vznikl v poslední třetině 13. století. Z doby vzniku kostela se dosud dochovalo obvodové zdivo lodi s jižním portálem, vítězným obloukem a pravděpodobně i s oběma štíty, presbytář s křížovou klenbou. Koutová věž je také raně gotická, kromě posledního patra. Krov lodi je datován do 1. poloviny 17. století. Z 19. století pochází nejvyšší patro věže s jehlanovou střechou, střecha nad presbytářem a také kruchta. Ta byla upravena do současné podoby v roce 1913.

Kruchta je nesena trámem (průvlakem) uloženým jedním koncem ve stěně věže a druhým koncem v obvodové zdi lodi. Podhled je vodorovný omítnutý. Čelo kruchty ještě předsazeno východní stěně věže v délce kolem 1 m. Průvlak je podepřený pěti čtyřbokými dřevěnými sloupy s okosenými hranami. Ke čtyřem sloupům jsou z boku připevněné dřevěné volutové konzoly pro osazení soch (na konzolách letopočet 1913). Poprsnice je přímá, z prken, členěná obdélnými poli. V patě je vyřezávané prkno. Na kruchtě je prkenná podlaha. Vstup z kruchty do 1. patra věže je obdélný, s tesařskou deštěnou zárubní. Dveře dřevěné kazetové se svlaky a rozvilinovými závěsy. Nika západního okna má přímé nadpraží.

Žádost č. 6 **č.j.: VED/499/2015-RaM**
ze dne 29.4.2015

Petr a Romana Kočároví
Kokořov 2, 335 01 Nepomuk

Název akce obnovy: Rekonstrukce komína, oprava oken a dveří městského domu č.p. 30, v Nepomuku

Rejstříkové číslo kulturní památky v ÚSKP ČR: 105122

Charakteristika části akce obnovy: Rekonstrukce komína, oprava oken a dveří.

Celkové náklady té části, na kterou se vztahuje žádost: 94. 752,- Kč

Výše požadovaného příspěvku: 70. 000,- Kč tj. 75 % na celkové náklady

Vlastní podíl žadatele: 24. 752,- Kč tj. 25 % na celkových nákladech

Žádost je kompletní, včetně povinných příloh

Komise předloženou žádost posoudila a doporučuje poskytnutí příspěvku ve výši: 50.000,- Kč

Jedná se o barokní přízemní městský dům s polovalbovou střechou, s nevelkým dvorem obklopeným hospodářskými budovami z počátku 18. stol., stodola z roku 1868, chlév s prádelnou z přelomu 19. a 20. století. Dům se vyznačuje jednoduchým průčelím s dveřmi na půdu ve středu štítu, po jejichž stranách se nachází dvojice okének. Je příkladem typické zástavby města Nepomuk v 18. a 19. století.

Vysoká polovalbová střecha je nesena krovovou konstrukcí se středovou vaznicí. Stávající komínové těleso přibližně čtvercového průřezu je vyzděné z cihel a ukončené pod střešním pláštěm. Na fotografiích z roku 1993 uložených v archivu NPÚ ÚOP v Plzni je patrné řešení nadstřešní části komínového tělesa. Před ubouráním měla nadstřešní část komínového tělesa přibližně čtvercový průřez. Komín byl druhotně navýšený s hrubě omítnutým povrchem. Původní komín byl zakončený hladkou římsou přibližně v úrovni hřebene střechy.

Vnitřní členění domu se odráží také na rozmístění otvorů v uličním průčelí domu, kde se v jižní části nachází zaklenutý vjezd do průjezdu s jednokřídlými vraty s brankou a v severní části dvě obdélná okna s dvojitými dovnitř a ven otvíravými výplněmi osazenými v líci zdiva. Vnější okenní výplň pochází patrně z 1. poloviny 20. století, tvoří ji rám s poutcem v horní třetině a tři okenní křídla. Spodní ven otvíravá křídla jsou nečleněná, horní výklopné křídlo je členěné vlysy do třetin. Křídla jsou opatřena jednoduchými zapuštěnými závěsy bez výzdoby. Vnitřní okenní výplň pochází patrně ze závěru 19. století, je tvořena nečleněným rámem, ve kterém jsou osazena dvě dovnitř otvíravá okenní křídla členěná příčkami na třetiny. Křídla jsou opatřena zapuštěným kováním zakončeným kuželkou a uzavírají se pomocí tzv. „españolety“. V úrovni podkroví se v ose štítu nachází svlaková dvířka lemovaná drobnými obdélnými okny s výplněmi osazenými v líci fasády a členěnými do šesti tabulek.

Truhlářské prvky jsou dlouhodobě neudržované a při otevření hrozí jejich rozpadnutí. Vlastník zamýšlí provést opravu truhlářských prvků spočívající v odborné demontáži, očištění, doplnění chybějících částí, případně výměně destruovaných částí stávajících oken ve štítě – 4ks oken a dveří do obytné místnosti a jejich opětovné sestavení a sklizení. Rámy oken a dveří nebudou demontovány, pokud si to nevyžádá stav jejich dochování. Kování oken a dveří bude zachováno stávající. Součástí oprav štítových oken bude nový nátěr půdních svlakových dvířek (červenohnědá barva).

Žádost č. 7 **č.j.: VED/497/2015-RaM**
ze dne 29.4.2015

Ing. Jakub Šindelář, Přetlucká 2154/1,
Praha 10

Ing. Jiří Šindelář, Vrátkovská 2065/18,
Praha 10

Název akce obnovy: Výměna 4ks poškozených oken

Rejstříkové číslo kulturní památky v ÚSKP ČR: 19210/4-328

Charakteristika části akce obnovy: Zamýšlené úpravy se dotknou výplní otvorů na jižním, severním a východním průčelí budovy.

Celkové náklady té části, na kterou se vztahuje žádost: 56. 000,- Kč

Výše požadovaného příspěvku: 50. 000,- Kč tj. 90 % na celkové náklady

Vlastní podíl žadatele: 6.000,- Kč tj. 10% na celkových nákladech

Žádost je kompletní, včetně povinných příloh

Komise předloženou žádost posoudila a pro letošní rok nedoporučuje poskytnutí příspěvku na výše uvedenou akci na základě důkladného posouzení všech předložených žádostí, jejich

záměrů, důležitosti, náročnosti na obnovu, rozsahu poškození a finančních možností pro letošní rok.

Budova bývalého mlýna č. p. 2 společně s dalšími zbytky a fragmenty staveb bývalého cisterciáckého kláštera v Pomuku, založeného v letech 1144 – 1145 se nachází v jižní části obce pod hrází Klášterského rybníka. V současné době je rozdělena na dvě části, které mají samostatná čísla popisná - č. p. 2 (východní polovina) a č. p. 112 (západní polovina).

Bývalý mlýn v Klášteře představuje z památkového a stavebně – historického hlediska velmi cennou budovu, jelikož v sobě zahrnuje konstrukce románsko – gotické klášterní stavby kladené do druhé poloviny 13. století a dochované patrně až do úrovně patra. Jde především o úseky severní, východní a pravděpodobně i jižní obvodové zdi, které by měly být v celé výši vyzděné z velkých tesaných kvádrů.

Jedná se o volně stojící patrovou stavbu na obdélném půdorysu s podélnou osou ve směru západ východ. Objekt se středovým průjezdem je zastřešený valbovou střechou. Mlýn byl přestavěn koncem 18. století a následně upravován v první polovině 19. století. Ve východní části mlýna byly v 2. polovině 20. století rozšířeny okenní otvory v patře.

Záměrem vlastníků je provést výměnu části truhlářských prvků na jižním, severním a východním průčelí budovy. Realizací navržených prací dojde k odstranění okenních výplní, které nejsou z pohledu památkové péče hodnotné. Všechny tyto prvky jsou ve špatném technickém stavu. Výměna zmíněných výplní za nové prvky povede k částečné obnově vzhledu jednotlivých fasád objektu.

**Žádost č. 8 č.j.: VED/499/2015-RaM
ze dne 30.4.2015**

**Pavla Kalejová, Žákava 42
332 04 Nezvěstice**

Název akce obnovy: Oprava krovu a střešní krytiny

Rejstříkové číslo kulturní památky v ÚSKP ČR: 37571/4-393

Charakteristika části akce obnovy: Oprava nejvíce poškozené části krovu a střešní krytiny

Celkové náklady té části, na kterou se vztahuje žádost: 251.775,- Kč

Výše požadovaného příspěvku: 200. 000,- Kč tj. 80 % na celkové náklady

Vlastní podíl zadatele: 51.775,- Kč tj. 20 % na celkových nákladech

Žádost je kompletní, včetně povinných příloh

Komise předloženou žádost posoudila a doporučuje poskytnutí příspěvku ve výši: 105.000,- Kč

Bývalá správní budova č.p. 77 je součástí areálu bývalé železářské hutě. Areál se skládá z kolny a budov železáren I. a II. Jednopodlažní, zděná budova č.p. 77 byla postavena na konci 18. století nebo v průběhu 1. poloviny 19. století na obdélném půdorysu s podélnou osou ve směru sever – jih. Při východním průčelí vystupuje obdélný přístavek s předsíní, krytý pultovou střechou. Bývalá správní budova má mansardovou valbovou střechu s profilovanou mansardovou římsou. Jako krytina jsou použity pálené tašky bobrovky položené na hustém laťování. Při obou koncích hřebene se nachází hranolový komín s drobnou římsou. Střecha je nesena hambalkovým krovem se stojatými stolicemi, který je v současné době poškozen v důsledku dlouhodobého neudržování objektu, dožívání krytiny a také nárazu nákladního automobilu do jihovýchodního nároží objektu. V těsné blízkosti

objektu zde prochází komunikace. Zároveň v těchto místech došlo k výraznému navýšení terénu, který dosahuje místy téměř do úrovně okenního parapetu. To je zdrojem nadměrného zavlhání zdiva v této části objektu.

Objekt od března letošního roku změnil vlastníka, který má prioritní zájem opravit poškozené části krovu a krytiny.

Žádost č. 9 **č.j.: VED/506/2015-RaM**
ze dne 30.4.2015

Římskokatolická farnost, Spálené Poříčí
Náměstí 139, 335 61 Spálené Poříčí

Název akce obnovy: Kostel sv. Jana Křtitele v Čížkově – oprava krovu a střešní krytiny

Rejstříkové číslo kulturní památky v ÚSKP ČR: 15205/4-256

Charakteristika části akce obnovy: Oprava krovu a střešní krytiny.

Celkové náklady té části, na kterou se vztahuje žádost: 112.000,- Kč

Výše požadovaného příspěvku: 100.000,- Kč tj. 90 % na celkové náklady

Vlastní podíl žadatele: 12.000,- Kč tj. 10% na celkových nákladech

Žádost je kompletní, včetně povinných příloh

Komise předloženou žádost posoudila a doporučuje poskytnutí příspěvku ve výši: 80.000,- Kč

Kostel původně gotický, přestavěn barok. v letech 1727 - 1735. Věž přistavěna v roce 1873. Rozlehlý, jednolodní s pravouhle zakončeným presbytářem se sakristií a oratoří na severní straně a s věží před záp. průčelím. Vnější členěn velkým řádem pásů v omítce, okna obdélná se segment. záklenky, některá v pravouhle zalamovaném rámování.

Střešní krytina lodi dožilá, na mnoha místech zatéká a tím trpí i krovová konstrukce. V roce 2004 a 2005 byla provedena oprava opěrné zdi podél silnice, v roce 2006 provedena oprava střechy věže, 2008 opravena střecha nad vchodem do sakristie kostela. V roce 2011 bylo započato s opravou krovu a výměnou krytiny na lodi kostela a pokračovalo se i v roce 2012, 2014.